



# Markt Tüßling

Landkreis Altötting

Markt Tüßling \* 84577 Tüßling \* Marktplatz 2

Marktplatz 2  
☎ 08633 / 8988-0  
Fax: 08633 / 8988-22  
Tüßling, den 27.05.2019

Ihr Schreiben vom

Ihr Az

unser Zeichen

☎- Nebenstelle  
08633/8988-20

Sachbearbeiter  
Herr Gallhauser

## **Bebauungsplanverfahren Nr. 37 Außenbereichssatzung „Mörmoosen Süd“; Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs.1 BauGB**

Anlagen: 1 Satzungsentwurf vom 22.05.2019  
1 Begründung vom 22.05.2019

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Marktgemeinderat Tüßling hat am 14.03.2019 beschlossen, das Bebauungsplanverfahren Nr. 37 Außenbereichssatzung „Mörmoosen Süd“ aufzustellen und die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Anregungen und Einwendungen die im Rahmen der vorgezogenen Bürger- und Behördenbeteiligung vorgebracht wurden, sind eingearbeitet worden. So wurde der Satzungsumgriff auf das notwendige Maß verkleinert, die Anzahl der Wohneinheiten auf max. 2 WE beschränkt und die bisherige Nutzung dahingehend berichtigt, dass der früher ansässige Handwerksbetrieb nicht mehr betrieben wird.

Die Unterlagen in Papierform liegen in der Zeit vom

**27.05.2019 bis 28.06.2019**  
**im Rathaus Tüßling, Marktplatz , Zimmer 10**

während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus.

Während dieser Auslegungsfrist können Anregungen oder Einwendungen vorgebracht werden.

Im Rahmen der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB erhalten Sie hiermit die nötigen Unterlagen und werden somit von der Auslegung in Kenntnis gesetzt.

Sie erhalten den Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung als PDF-Datei.

Sollten in Ihrem Haus weitere Stellen von dem Vorhaben betroffen sein, bitten wir um Weiterleitung der Unterlagen an die entsprechenden Stellen.

Wenn Sie die Unterlagen in Papierform benötigen, setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung.

Wir bitten um Verständnis, dass wir bei nicht rechtzeitiger Äußerung davon ausgehen, dass Ihr Aufgabenbereich durch diese Bauleitplanung nicht berührt wird.

Mit freundlichen Grüßen  
Markt Tüßling

gez.  
Stephanie Gräfin Bruges-von Pfuel  
Erste Bürgermeisterin